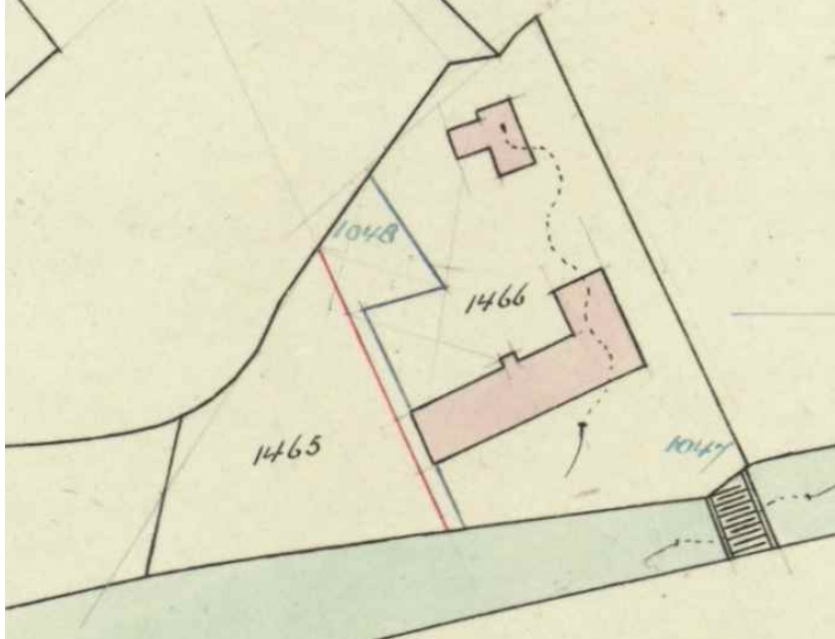
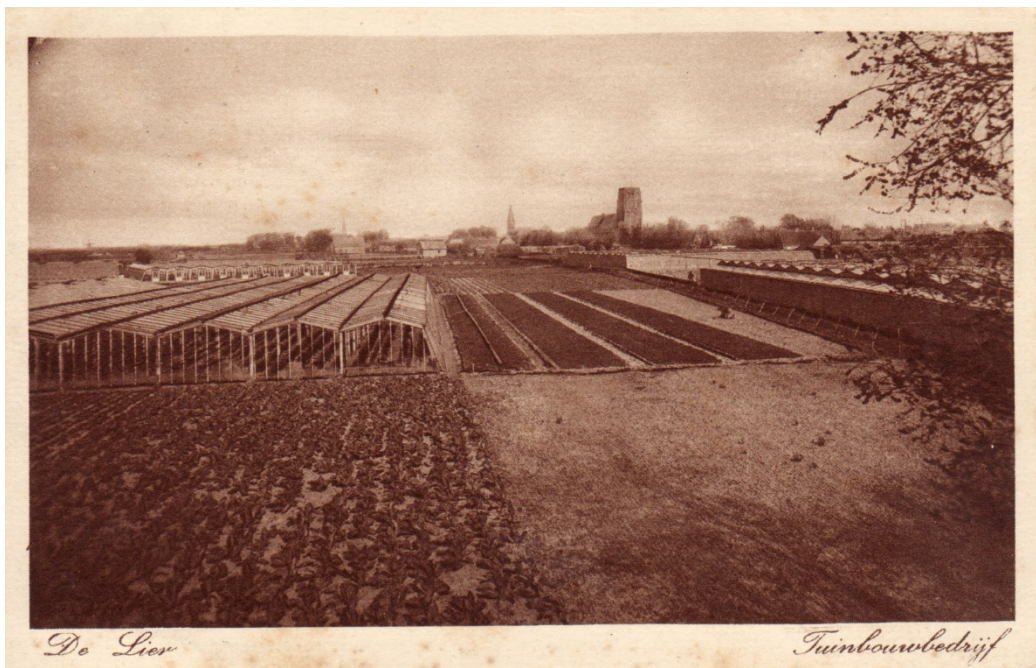


Cornelis Kapteijn verkocht dus op hoge leeftijd in 1924 al zijn bezittingen in de Lierpolder. Na de vorige delen over de verkoop van land aan Joor en Marie Ammerlaan, gaan we nu in op de verkoop aan Jacob van den Berg. Op boerderij Blijvenburg woonde het gezin van Jacob van den Berg en Klazina Sonneveld met hun vijf kinderen, waarvan drie kinderen uit het eerste huwelijk van Klazina met Johannes van Staalduinen. Jacob runde als pachter het boerenbedrijf en hij kreeg de mogelijkheid om in 1924 ongeveer 20 ha gras- en bouwland van Kapteijn over te nemen, inclusief de boerderij en een aangrenzend bosperceel.



A 1465 wordt in het kadaster omschreven als 'bos' en A 1466 als huis, schuur, stal en erf. Op dit kaartje zien we aan de onderzijde de Lee met de brugverbinding naar de Hoofdstraat. Dit bosperceel wordt al op de oudste kadasterkaarten uit 1819 vermeld en op foto's van rond 1928 is dit ook nog herkenbaar aanwezig.



*Helemaal links is de Liermolen in de verte nog net zichtbaar en iets meer naar rechts de herkenbare bosschages bij boerderij Blijvenburg. Deze foto is gemaakt vanaf tuinland langs het Achterlaantje.*

Landbouwer Jacob van den Berg zette vanaf 1924 zijn bedrijf dus voort op ongeveer 20 ha eigen land. Heel wat minder dan de oorspronkelijke 36 ha gras- en bouwland, waar hij na zijn huwelijk met Klazina in 1909 als pachter op ging boeren. De aan- en verkooptransacties in 1924 met verschillende partijen, zullen niet in het belang zijn geweest van een gezonde bedrijfsvoering. Maar misschien was Jacob financieel ook niet in staat om meer land van Kapteijn over te nemen.

Er kwam steeds meer vraag naar tuinbouwland en ook drie kinderen van Jacob en Klazina hadden interesse om een eigen tuinbouwbedrijf te beginnen. Zoon Frans van Staalduinen (1907), de jongste van de drie kinderen uit het eerste huwelijk van Klazina Sonneveld met Johannes van Staalduinen, werd tuinder op een perceel dat aan de noordoostzijde van de boerderij lag, grenzend aan de Lee. Dochter Anna Francina van Staalduinen (1903) was getrouwd met Pieter Jacob van der Wel (1903). Pieter werd tuinder op een perceel dat grensde aan dat van zijn zwager Frans.

Jacob van den Berg jr. (1912) was de oudste zoon uit het tweede huwelijk van Klazina met Jacob sr. Hij werd tuinder op een perceel van zijn vader, gelegen ten westen van boerderij Blijvenburg en ook direct langs de Lee. Zijn tuin lag recht tegenover de Lierse haven en de oude begraafplaats.

Met de verkoop en ontwikkeling van deze drie tuinbouwbedrijven vanaf de dertiger jaren, nam het boerenland bijna met een derde deel af en bleef er nog slechts 13 ha over. De toekomst van boerderij Blijvenburg zag er steeds somberder uit. Daar kwam bij dat de boerderij een bouwval was geworden en de stal ook in zeer slechte staat was.



Jacob van den Berg sr. en Klazina Sonneveld

Er is binnen de familie Van den Berg nog een dagboek bewaard gebleven waarin Jacob van den Berg jr. o.a. ook zijn herinneringen aan boerderij Blijvenburg beschrijft en dan met name de verkoop van de boerderij door zijn vader. We nemen hier een paar stukken uit dit dagboek over. Hij schrijft:

*“Vader liep eind jaren '30 met plannen rond om de boerderij te verkopen. Veel druk hebben we niet op hem uitgeoefend, hij vond verkoop toch het beste onder de huidige omstandigheden. In maart 1940 zijn toen onderhandelingen begonnen en het verkoopproces liep via een notaris in Delft. Tenslotte is er een overeenkomst gesloten.*

*De boerderij met ongeveer 13 ha overgebleven land is toen verkocht voor totaal fl. 56.000,= aan Johannes Antonius van der Meer, winkelier in De Lier en Ary Dijkshoorn, veehouder te Maasland. Het lijkt allemaal erg weinig, maar als we het met de maatstaven van toen bekijken toch weer niet. De boerderij en de stal waren erg slecht. Van de opbrengst heeft vader eerst fl. 20.000,= hypotheek*

*afgelost. Daarnaast verkocht hij de inventaris van de boerderij en ook zijn koeien voor ongeveer fl. 14.000,-. Totaal hield vader een halve ton over.*

*Verder had vader ook nog geld uitgeleend aan ons (dat is dan Frans en Piet en mijn persoon) op de grond waar we toen tuinder op waren. Het transport van de boerderij met het bijbehorende land vond plaats op 9 mei 1940 bij de notaris in Delft en de betaling was in contanten. De dag na de verkoop brak de oorlog uit en vader was heel blij dat hij alles net op tijd verkocht had.*

*Van de opbrengst kocht hij een aantal woningen waaronder vier huizen aan de Hoofdstraat. (de nummers 127 t/m 133.)”*

Hoe is het boerderij Blijvenburg na de verkoop in april 1940 verder vergaan?

Nadat Jacob van den Berg sr. en Klazina Sonneveld naar een woning aan de Hoofdstraat 127 waren verhuisd, ging Frank van der Wel met vrouw en kinderen op de boerderij wonen en zij bleven daar tot aan 1960. Namens de eigenaren Van der Meer en Dijkshoorn verzorgde hij de werkzaamheden op en rond de boerderij. Het boerenleven op Blijvenburg was echter door de grote vraag naar tuinbouwgrond geen lang leven meer beschoren. Op de percelen gras- en bouwland die ten noorden van de grote molensloot lagen, ontstonden nog een vijftal tuinbouwbedrijven die via een nieuwe laan bereikbaar waren. Later kreeg dit laantje de naam Swaandrift.